



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
& ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

27 ΑΠΡ. 2015

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 24 Απριλίου 2015

Αρ. Πρωτ.: 44910

Ταχ. Δ/ση : Νίκης 5
Πλ. Συντάγματος
Ταχ. Κώδικας : 10180
Πληροφορίες : Ι.Ελευθεριάδου
Τηλέφωνο : 210 3332875

ΠΡΟΣ :

- Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ

ΚΟΙΝ:

- Εουλευτές κ.κ.
Ως πίνακας αποδεκτών
(γιά της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην Ερώτηση με Α.Π. 1470/2-4-2015

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης που κατέθεσαν στη Βουλή των Ελλήνων οι Βουλευτές που αναγράφονται στον Πίνακα Αποδεκτών και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, σας διαβιβάζουμε το με αριθμ.πρωτ.39270/7-4-2015 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Αγοράς της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή του Τομέα Οικονομίας.

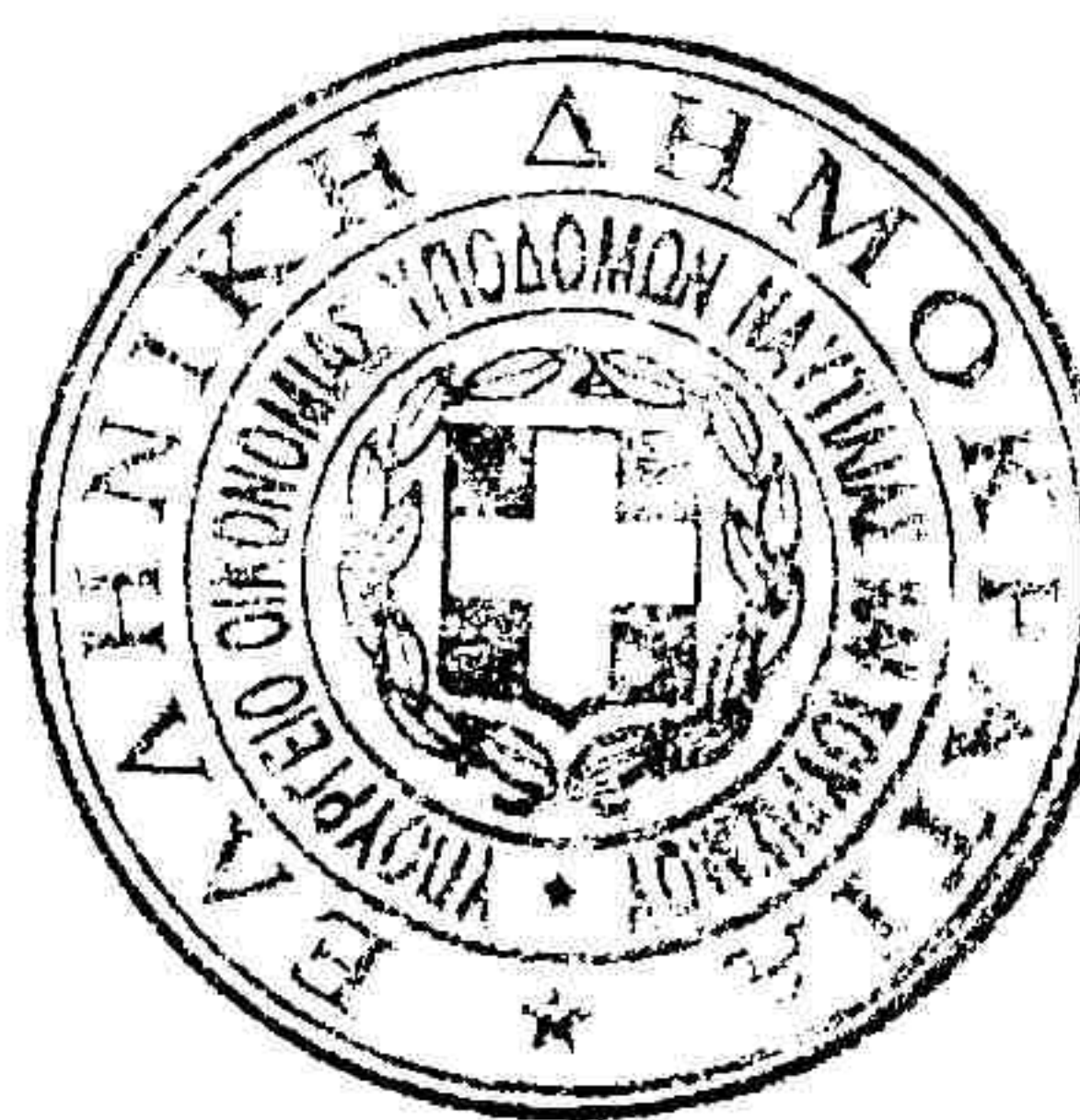
Ο Υπουργός

Γιώργος Σταθάκης

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ

Γραφ. Υπουργού
Τμήμα Κοιν.Ελέγχου

Αρ. σελ. απάντησης (2)
Αρ. σελ. συνημμένων (6)
Συνολικός αρ. σελίδων (8)



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο Α ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
(ΤΟΜΕΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ)
Κ.Ο.Ο.

Παναγιώτης Κοτζιάς

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. ΔΕΡΜΙΤΖΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΑΜΜΑΝΑΤΙΔΟΥ ΛΙΤΣΑ
3. ΑΥΛΩΝΙΤΟΥ ΕΛΕΝΗ
4. ΒΑΚΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
5. ΒΑΡΔΑΚΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ
6. ΔΕΔΕΣ ΓΙΑΝΝΗΣ
7. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ
8. ΙΓΓΛΕΖΗ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
9. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
10. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗ ΧΑΡΟΥΛΑ (ΧΑΡΑ)
11. ΚΟΖΟΜΠΥΛΗ-ΑΜΑΝΑΤΙΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
12. ΚΟΥΡΕΜΠΕΣ ΦΑΝΗΣ
13. ΚΡΙΤΣΩΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
14. ΚΥΡΙΤΣΗ ΑΓΛΑΪΑ
15. ΜΙΧΕΛΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ
16. ΜΠΑΛΑΟΥΡΑΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
17. ΜΠΑΞΕΒΑΝΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
18. ΣΑΝΤΟΡΙΝΙΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ
19. ΣΚΟΥΜΑΣ ΘΑΝΑΣΗΣ
20. ΣΤΑΘΑΣ ΓΙΑΝΝΗΣ
21. ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
22. ΣΥΡΜΑΛΕΝΙΟΣ ΝΙΚΟΣ
23. ΤΣΑΝΑΚΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
24. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
& ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΑΘΗΝΑ 07/04/2015

Α.Π.: 39270

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΟΜΩΝ ΑΓΟΡΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΔΟΜΗΣ ΑΓΟΡΑΣ
Δ/νση: Κάνιγγος 20,
Τ.Κ. 101 81, Αθήνα
Πληροφορίες: Π. Σμυρλής
Τηλέφωνο: 210 3893161

ΠΡΟΣ:
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Δ/ΝΣΗ:
ΝΙΚΗΣ 5-7
Τ.Κ. 101 80 ΑΘΗΝΑ
ΥΠΟΨΗ Κας Ι. Ελευθεριάδου
FAX: 210 3332097

ΘΕΜΑ: «ΕΡΩΤΗΣΗ ΒΟΥΛΕΥΤΩΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 1470/02-04-2015»
ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΕΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΙΣ

Σε απάντηση του από 06-04-2015 Υπηρεσιακού Σημειώματος σας που παρελήφθη από την Υπηρεσία μας στις 06-04-2015 λαμβάνοντας αριθμ. Πρωτ. 38936/06-04-2015 και αναφέρεται στην υπ αριθμ. 1470/02-04-2015 ερώτηση βουλευτών της κοινοβουλευτικής ομάδας του Συνασπισμού Ριζοσπαστικής Αριστεράς με θέμα την κατάργηση τροποποίησης που επιτρέπει εμπορικά κέντρα στις πόλεις σε ότι αφορά την ίδρυση καταστημάτων λιανικού εμπορίου αρμοδιότητα της Υπηρεσίας μας σας γνωρίζουμε τα εξής:

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Η ίδρυση καταστημάτων λιανικού εμπορίου ρυθμίζεται με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 2323/1995, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3377/2005, τροποποιήθηκαν με το άρθρο 26 (παράγρ. 1.στ.) του ν. 3419/2005 (ΦΕΚ 297/Α), το άρθρο 25 (περίπτ. Γ') του ν. 3468/2006 (ΦΕΚ 129/Α), με το άρθρο 12 (παράγρ. 21) του ν. 3557/2007 και με το άρθρο 3 της με αριθ. Κ1-164/2011 Κ.Υ.Α.

Σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, για την ίδρυση καταστημάτων λιανικού εμπορίου απαιτείται άδεια, που χορηγείται με απόφαση του νομαρχιακού (νυν δημοτικού) συμβουλίου της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (νυν οικείου Δήμου), όταν η συνολική επιφάνεια του εμπορικού καταστήματος είναι μεγαλύτερη από τα τετραγωνικά μέτρα που ορίζονται ανά γεωγραφική περιοχή στις περιπτώσεις α, β, γ, δ και ε της παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 2323/1995, όπως ισχύει.

Συγκεκριμένα, για να ιδρύσει κάποιος κατάστημα λιανικού εμπορίου, πρέπει να πάρει άδεια από τον οικείο Δήμο όπου θα ιδρυθεί το κατάστημα στις παρακάτω περιπτώσεις ΚΑΙ ΜΟΝΟ, όταν η συνολική επιφάνεια του καταστήματος είναι: α) πάνω από 1500τμ στα νησιά Ρόδος και Κέρκυρα και στο νομό Χαλκιδικής β) πάνω από 1500τμ στο νησί Κρήτη, εφόσον το κατάστημα βρίσκεται μέχρι 20 χλμ από το πολεοδομικό κέντρο της πρωτεύουσας κάθε νομού γ) πάνω από 500 τμ στα νησιά Χίος, Κως, Λέσβος, Σάμος, Σύρος, Ζάκυνθος, Κεφαλονιά και Λευκάδα δ) πάνω από 200 τμ στα υπόλοιπα νησιά της χώρας ε) πάνω από 2500τμ σε δήμους με πληθυσμό άνω των εκατό χιλιάδων κατοίκων εφόσον το κατάστημα βρίσκεται μέχρι 20 χλμ από το κέντρο των δήμων στ) πάνω από 1500τμ σε δήμους με πληθυσμό από δεκαπέντε χιλιάδες μέχρι εκατό χιλιάδες κατοίκους εφόσον το κατάστημα βρίσκεται μέχρι 20 χλμ από το κέντρο των Δήμων.

Δεν απαιτείται άδεια για την ίδρυση καταστημάτων οποιασδήποτε επιφανείας στην περιφέρεια της πρώην Ν.Α. Αθηνών - Πειραιώς, με εξαίρεση τα νησιά της, στην περιφέρεια των πρώην Ν.Α. Ανατολικής Αττικής & Δυτικής Αττικής και στα όρια του Δήμου Θεσσαλονίκης και πρώην Δήμου Εχεδώρου.

Επισημαίνεται ότι η παράγραφος 4 του άρθρου 10 του ν. 3377/2005 αναφέρει τα στοιχεία που πρέπει να συνοδεύουν την αίτηση του ενδιαφερομένου για την απόκτηση της σχετικής άδειας, όπως είναι το τοπογραφικό διάγραμμα και το σχέδιο κάτοψης των κτισμάτων και του περιβάλλοντος χώρου. Ακόμη για την έκδοση της προαναφερόμενης άδειας λαμβάνονται υπόψη τα στοιχεία που ρητά αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 10 του ν. 3377/05, όπως είναι ο χωροταξικός και πολεοδομικός σχεδιασμός και οι επιπτώσεις στο περιβάλλον και, ιδίως, η εναρμόνιση του όγκου και του τύπου της μονάδας προς το φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον της περιοχής, η ύπαρξη οδικού δικτύου και λοιπών έργων υποδομής και η επιβάρυνση του περιβάλλοντος από τις μετακινήσεις.

Επίσης, άδεια απαιτείται και για την ίδρυση δεύτερου ή περισσότερων καταστημάτων λιανικού εμπορίου, μέσα στα όρια του αυτού δήμου, από την ίδια επιχείρηση ή από επιχειρήσεις που ελέγχονται από αυτήν, εφόσον τα καταστήματα απέχουν μεταξύ τους λιγότερο από εκατό (100) μέτρα και το άθροισμα της επιφανείας τους υπερβαίνει τα όρια των περιπτώσεων α, β, γ, δ και ε της παραγράφου 1, που προαναφέραμε (παράγρ. 3 άρθρο 10 ν . 3377/2005).

Ακόμη σας γνωρίζουμε ότι, η παραβίαση των όρων της άδειας του νομαρχιακού (νυν δημοτικού) συμβουλίου της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (νυν οικείου Δήμου), που χορηγήθηκε για την ίδρυση καταστήματος λιανικού εμπορίου, συνεπάγεται τις εξής διοικητικές κυρώσεις, οι οποίες επιβάλλονται από την αρχή που εκδίδει την άδεια αυτή: (α). πρόστιμο από πέντε χιλιάδες (5.000) μέχρι πενήντα χιλιάδες (50.000) ευρώ, (β). προσωρινή ή οριστική ανάκληση της άδειας λειτουργίας, ανάλογα με τη βαρύτητα και συχνότητα της παράβασης.

Επιπροσθέτως με τις διατάξεις της παραγρ.6 του άρθρου 10 του ν. 3377/2005, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 της με αριθμ. Κ1-164/2011 Κ.Υ.Α ρυθμίζεται η διαδικασία διοικητικών προσφύγων και συγκεκριμένα: «6. Η απόφαση του νομαρχιακού συμβουλίου, κατά την παράγραφο 1, πρέπει να είναι ειδικά αιτιολογημένη και εκδίδεται υποχρεωτικά, μέσα σε

αποκλειστική προθεσμία πενήντα (50) ημερών από την υποβολή της αίτησης, η οποία, μετά την άπρακτη πάροδο της παραπάνω προθεσμίας λογίζεται ότι γίνεται δεκτή. Η απόφαση του νομαρχιακού συμβουλίου υπόκειται σε ειδική διοικητική προσφυγή που ασκείται από όποιον έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από την κοινοποίηση της απόφασης στον αιτούντα ή από τότε που αυτός έλαβε πλήρη γνώση της προσβαλλόμενης απόφασης. Η απόφαση του Γενικού Γραμματέα εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άσκηση της προσφυγής. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία του προηγούμενου εδαφίου, η προσφυγή λογίζεται ότι γίνεται δεκτή και ακυρώνεται ή επικυρώνεται αναλόγως η απόφαση του νομαρχιακού συμβουλίου. Αν την προσφυγή ασκεί ο αιτούμενος την έκδοσή της άδειας, ο αρμόδιος Γενικός Γραμματέας εκδίδει διαπιστωτική πράξη για τη χορήγηση της άδειας, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης. Η απόφαση του Γενικού Γραμματέα υπόκειται σε αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Εφετείου.».

Με το άρθρο 75 του ν.3463/08-06-2006(ΦΕΚ 114 Α) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων » οι Δήμοι και οι Κοινότητες ασκούν την αρμοδιότητα , σε τοπικό επίπεδο, για την χορήγηση, ανάκληση και αφαίρεση των αδειών ίδρυσης, λειτουργίας και εγκατάστασης των καταστημάτων και επιχειρήσεων, οι όροι λειτουργίας και εγκατάστασης των οποίων καθορίζονται από την κείμενη νομοθεσία και τους αντίστοιχους υγειονομικούς κανονισμούς και διατάξεις, καθώς και ο έλεγχος της τήρησης αυτών .

Με την εφαρμογή του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης», και η αρμοδιότητα της χορήγησης αδειών ίδρυσης υπεραγορών λιανικού εμπορίου, περιήλθε στα δημοτικά συμβούλια των Δήμων, σύμφωνα με το άρ. 94 παρ. 6 (Πρόσθετες αρμοδιότητες των Δήμων) και ισχύει από 1.1.2011, σύμφωνα με το άρ. 95 παρ. 1 του ανωτέρω νόμου.

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΟΔΗΓΙΑΣ 2006/123/ΕΚ

Η προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2006/123/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου επήλθε με την δημοσίευση του ν. 3844/2010(ΦΕΚ/ Α' /03-05-2010) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2006/123 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με τις υπηρεσίες στην εσωτερική αγορά και άλλες διατάξεις.» Οι διατάξεις που περιλαμβάνονται στον εν λόγω νόμο και αφορούν το ανωτέρω θέμα αναφέρουν τα εξής:

Σύμφωνα με το **άρθρο 6**, (Άρθρο 5 Οδηγίας 2006/123) Απλούστευση των διαδικασιών ορίζεται ότι αν οι διαδικασίες και διατυπώσεις που προβλέπει η ελληνική νομοθεσία για την

πρόσβαση σε δραστηριότητα υπηρεσιών ή την άσκηση της δεν είναι αρκούντως απλές, πρέπει να απλοποιηθούν. Προβλέπεται εξουσιοδότηση προς τον Υπουργό Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής διακυβέρνησης και τον Υπουργό Οικονομικών, με την οποία δημιουργείται το αναγκαίο πλαίσιο για την επίτευξη αυτού του σκοπού.

Σύμφωνα με το **άρθρο 9** παρ. 1 (*Άρθρο 8 Οδηγίας 2006/123*) *Ηλεκτρονική διεκπεραίωση διαδικασιών* ορίζεται ως υποχρέωση των αρμοδίων αρχών η παροχή πρόσβασης και η δυνατότητα διεκπεραίωσης για θέματα του παρόντος νόμου με ηλεκτρονικά μέσα μέσω του Ενιαίου Κέντρου Εξυπηρέτησης του και παρέχονται, με το άρθρο 9 παρ. 3, οι κατάλληλες εξουσιοδοτήσεις στο Υπουργείο Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής διακυβέρνησης και τα συναρμόδια υπουργεία, σε σχέση με τις διαδικασίες που πρέπει να διεκπεραιώνουν τα Ενιαία Κέντρα Εξυπηρέτησης.

Σύμφωνα με το **άρθρο 11** (*Άρθρο 10 Οδηγίας 2006/123*) *Προϋποθέσεις για τη χορήγηση άδειας* ορίζονται τα βασικά στοιχεία του κοινοτικού προτύπου άδειας που θα τεθεί σε εφαρμογή στο μέλλον.

Συμφώνα με το **άρθρο 14** (*Άρθρο 13 Οδηγίας 2006/123*) *Διαδικασίες για τη χορήγηση άδειας* τίθενται μία σειρά από διαδικαστικούς κανόνες για τη χορήγηση άδειας, οι οποίοι πρέπει να τηρούνται από τις αρμόδιες αρχές. Μία σημαντική αλλαγή γίνεται με την παράγραφο 4, σύμφωνα με την οποία υφίστανται εφεξής περιπτώσεις όπου η έλλειψη απάντησης της Διοίκησης συνεπάγεται χορήγηση άδειας. Οι περιπτώσεις αυτές θα προσδιορίζονται στην απαντητική επιστολή, που προβλέπεται στην παράγραφο 5 του ιδίου άρθρου.

Τέλος συμφώνα με το **άρθρο 15** (*Άρθρο 14 Οδηγίας 2006/123*) *Απαιτήσεις που απαγορεύονται* τίθενται μια σειρά από απαγορεύσεις στις απαιτήσεις που συνδέονται με τη χορήγηση άδειας και συγκεκριμένα:

Άρθρο 15 παρ. 5. Την εφαρμογή κατά περίπτωση οικονομικής δοκιμής οποία εξαρτά τη χορήγηση άδειας από την αποδεδειγμένη ύπαρξη οικονομικής ανάγκης ή ζήτησης στην αγορά, αξιολογεί το πιθανό ή πραγματικό οικονομικό αντίκτυπο της δραστηριότητας ή αξιολογεί κατά πόσον η δραστηριότητα είναι κατάλληλη για τους στόχους που θέτουν τα προγράμματα οικονομικού σχεδιασμού της αρμόδιας αρχής. Η απαγόρευση αυτή δεν αφορά απαιτήσεις προγραμματισμού οι οποίες δεν επιδιώκουν οικονομικούς στόχους, αλλά εξυπηρετούν επιτακτικού λόγους που συνδέονται με το δημόσιο συμφέρον.

Άρθρο 15 παρ. 6. Την άμεση ή έμμεση ανάμειξη ανταγωνιστικών φορέων, συμπεριλαμβανομένης της συμμετοχής τους σε συμβουλευτικά όργανα, στη χορήγηση της άδειας ή στη λήψη άλλων αποφάσεων των αρμόδιων αρχών, με εξαίρεση τους επαγγελματικούς συλλόγους και τις επαγγελματικές οργανώσεις ή ενώσεις που ενεργούν ως αρμόδια αρχή, η απαγόρευση αυτή δεν αφορά τη διαβούλευση με όργανα, όπως τα εμπορικά

επιμελητήρια ή τους κοινωνικούς εταίρους, για διάφορα θέματα πλην των μεμονωμένων αιτήσεων χορήγησης άδειας ούτε τη διαβούλευση με το κοινό.

Στην συνέχεια με την έκδοση της Υπουργικής Απόφασης **K1-164/17.1.2011 (ΦΕΚ Β' 275/22.2.2011)** «Προσαρμογή διατάξεων αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Εμπορίου στην οδηγία 2006/123/ΕΚ σχετικά με τις υπηρεσίες στην εσωτερική αγορά» επήλθαν, στο άρθρο 10 του ν. 3377/2005, οι εξής τροποποιήσεις:

Με το **άρθρο 3 Προσαρμογή διατάξεων καταστημάτων λιανικού εμπορίου**, παρ.1 της εν λόγω απόφασης,

α) στο εδ. α της παρ. 1 του άρ. 10 του ν. 3377/2005 διαγράφονται οι λέξεις "και του οικείου επιμελητηρίου", β) καταργείται το στοιχείο γ του εδ. Β' της παρ. 4 του άρ. 10 του ν. 3377/2005, γ) καταργείται η περίπτ. α του άρ. 10 παρ. 5 του ν. 3377/2005, δ) καταργείται η περίπτ. β του άρ. 10 παρ. 5 του ν. 3377/2005 και ε) η αποκλειστική προθεσμία έκδοσης απόφασης του αρμοδίου οργάνου της παρ. 6 του άρ. 10 τροποποιείται σε 30 ημέρες από την υποβολή της αίτησης.

Επίσης με το **άρθρο 4 Χορήγηση αδειών μέσω των Ενιαίων Κέντρων Εξυπηρέτησης** της εν λόγω απόφασης ορίζεται ότι η διοικητική διαδικασία της χορήγησης άδειας μπορεί να διεκπεραιώνεται και μέσω των Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών ως Ενιαία Κέντρα Εξυπηρέτησης. Για τη διεκπεραίωση της διαδικασίας συμπληρώνεται ειδικό έντυπο αίτησης το οποίο περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Το έντυπο επισυνάπτεται στην εν λόγω απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Συμπερασματικά δεν χρειάζεται πλέον για την χορήγηση άδειας ίδρυσης λειτουργίας λιανικού εμπορίου, η γνώμη του οικείου επιμελητηρίου, δεν χρειάζεται οικονομικοτεχνική μελέτη που θα παρουσιάζει τα στοιχεία που προέβλεπε ο νόμος και δεν εξετάζονται πλέον οι επιπτώσεις στον ανταγωνισμό μεταξύ ομοειδών επιχειρήσεων, στην οικονομία της περιοχής, στην απασχόληση και στην επίδραση επί της λειτουργίας των μικρομεσαίων και μικρών επιχειρήσεων και η ανάγκη διατήρησης της πληθυσμιακής βάσης της περιοχής, η διασφάλιση του κανονικού εφοδιασμού των καταναλωτών, η προστασία του εισοδήματος τους και η καλύτερη εξυπηρέτηση των αναγκών τους, από το αρμόδιο όργανο που ήδη είναι το δημοτικό συμβούλιο από 1.1.2011. Επιπλέον συντμήθηκε και η προθεσμία ενέργειας από 50 σε 30 ημέρες για την απάντηση επί του αιτήματος για χορήγηση της άδειας ίδρυσης.

Με τις παραπάνω διατάξεις της Υπουργικής Απόφασης K1-164, αντικειμενικοποιήθηκε το σύστημα χορήγησης αδειών αφού καταργήθηκαν οι διατάξεις εκείνες που απένειμαν ευρεία διακριτική ευχέρεια στις περιπτώσεις χορήγησης αδειών ίδρυσης καταστημάτων λιανικού εμπορίου (άρ. 10 ν. 2323/1995 και μετά τις τροποποιήσεις του με το άρ. 10 ν. 3377/2005). Σύμφωνα με τα νέα δεδομένα το δημοτικό συμβούλιο εξετάζει πλέον τον χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό, τις επιπτώσεις στο περιβάλλον και, ιδίως, την εναρμόνιση του όγκου

και του τύπου της μονάδας προς το φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον της περιοχής, την ύπαρξη οδικού δικτύου και λοιπών έργων υποδομής και την επιβάρυνση του περιβάλλοντος από τις μετακινήσεις. Αν κατά την κρίση του αρμοδίου οργάνου η αίτηση συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά που αποδεικνύουν την ύπαρξη των παραπάνω προϋποθέσεων τότε έχει δέσμια αρμοδιότητα για την χορήγηση της αιτούμενης άδειας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω προκύπτει ότι η ισχύουσα νομοθεσία για χορήγηση άδειας ίδρυσης καταστημάτων λιανικού εμπορίου θέτει γεωγραφικούς περιορισμούς σε συνδυασμό με κριτήρια πληθυσμιακά, ελαχίστων αποστάσεων από το πολεοδομικό κέντρο πρωτευουσών νομών καθώς και της συνολικής επιφάνειας του καταστήματος. Οι ανωτέρω απαιτήσεις, ορίζονται ρητά στην ισχύουσα νομοθεσία, επιφέρουν περιορισμούς στην ίδρυση καταστημάτων λιανικού εμπορίου προστατεύοντας τα μικρά καταστήματα και την αγορά λιανεμπορίου των κέντρων των πόλεων.

Με την λειτουργία της ηλεκτρονικής εφαρμογής του Παρατηρητήριου Εμπορίου, το οποίο βρίσκεται στην διαδικασία παραλαβής από την αρμόδια Επιτροπή, θα δοθεί η δυνατότητα χαρτογράφησης του λιανικού εμπορίου, όπως αποτυπώνεται κλαδικά σε όλη τη χώρα παρέχοντας τη δυνατότητα για λεπτομερή και ενημερωμένη καταγραφή της εμπορικής δραστηριότητας, και θα βοηθήσει να εντοπίζονται εγκαίρως τα προβλήματα που ανακύπτουν σε κάθε περιοχή και να σχεδιάζονται στοχευμένες παρεμβάσεις.

Τέλος η Κεντρική Διοίκηση, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της, έχει την ευχέρεια να προβαίνει στην αξιολόγηση και την τροποποίηση του κανονιστικού πλαισίου λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές και κοινωνικές συνθήκες καθώς και τις προτάσεις των αρμόδιων φορέων με σκοπό την σωστή λειτουργία της αγοράς λιανικού εμπορίου προς όφελος και των επιχειρηματιών και των καταναλωτών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ
ΜΠΑΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:

- Γρ. κου ΥΠΟΥΡΓΟΥ
- Γρ. κου Γ.Γ. ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
- Γρ. κου ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ
- Δ/ΝΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΟΜΩΝ ΑΓΟΡΑΣ