



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΗΣ ΥΠΟΥΡΧΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Τμήμα Οικονομικών Στοιχείων

Τμήμα Επενδύσεων

Τμήμα Αξιογράμματος

Τμήμα Στάθμησης

1
7/10/2013
1315

Αθήνα, 7/10/2013

Επίκαιρη Επερώτηση

Προς τους Υπουργούς:

- Οικονομικών

- Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας

Θέμα: Ξένα hedge funds καταφτάνουν στην Ελλάδα με πρόθεση να αγοράσουν τα «κόκκινα δάνεια». Σε κίνδυνο οι περιουσίες των Ελλήνων πολιτών.

Σύμφωνα με δημοσιεύματα των τελευταίων ημερών, το ποσοστό των κόκκινων δανείων έχει εκτοξευθεί και οι κερδοσκόποι (ντόπιοι και ξένοι) δεν έχασαν χρόνο! Τις προηγούμενες μέρες έφτασαν στην Αθήνα εκπρόσωποι έξι διαφορετικών εξειδικευμένων funds, που ειδικεύονται στην αγορά κόκκινων δανείων ή περιουσιακών στοιχείων από πτωχεύσεις, και συναντήθηκαν με στελέχη των τεσσάρων μεγάλων ελληνικών τραπεζών, με σκοπό να αγοράσουν σε χαμηλές τιμές ελληνικά κόκκινα δάνεια!

Σύμφωνα με τα ίδια δημοσιεύματα, τα funds ενδιαφέρονται για όλων των ειδών τα δάνεια: επιχειρηματικά, στεγαστικά, καταναλωτικά, ναυτιλιακά, και γενικά για οτιδήποτε επισφαλές ή «κόκκινο» έχουν στα χαρτοφυλάκιά τους οι ελληνικές τράπεζες. Τα περισσότερα funds έχουν έδρα στη Νέα Υόρκη και ειδικεύονται στο να αγοράζουν σε όσο πιο χαμηλές τιμές γίνεται τα κόκκινα δάνεια ή άλλα περιουσιακά στοιχεία που βαρύνονται με χρέη και στη συνέχεια προσπαθούν να εισπράξουν τα δάνεια ή να πουλήσουν τα περιουσιακά στοιχεία σε τιμές υψηλότερες από αυτές που τα απέκτησαν.

Η τιμή στην οποία θέλουν να αγοράσουν τα δάνεια φημολογείται ότι θα είναι 20-30% της ονομαστικής αξίας. Δηλαδή, να πάρουν ένα χαρτοφυλάκιο αξίας 100 εκατ. ευρώ στα 20 - 30 εκατομμύρια! Τα συγκεκριμένα funds καταφτάνουν στην Ελλάδα όσο και σε άλλες χώρες του Ευρωπαϊκού Νότου, που υπάρχει τάση συρρίκνωσης των δανείων. Στόχος είναι να υπάρχει όσο το δυνατόν μικρότερο ρίσκο και να χρειάζονται λιγότερα κεφάλαια. Έτσι τα κριτήρια που θα χρησιμοποιήσουν για την είσπραξη των δανείων αυτών θα είναι καθαρά χρηματοοικονομικά και όχι κοινωνικά, σε μια περίοδο που η ύφεση μαστίζει την ελληνική κοινωνία. Δηλαδή, δεν θα λαμβάνουν υπόψη αν

ο δανειολήπτης είναι άνεργος ή ότι έχει υποστεί περικοπές στα εισοδήματά του κ.λπ.

Επιπλέον, όταν το fund αγοράσει ένα κόκκινο δάνειο θα αποκτήσει μαζί με αυτό και τις εξασφαλίσεις που έχει δώσει ο δανειολήπτης, οι οποίες συνήθως είναι εμπράγματα και ειδικά στη χώρα μας στην πλειοψηφία τους αφορούν ακίνητα. Αν δηλαδή κάποιος έχει προσημειώσει το σπίτι του ή οποιοδήποτε άλλο ακίνητο ιδιοκτησίας του για ένα στεγαστικό ή άλλου είδους δάνειο, τότε τα δικαιώματα που απορρέουν από αυτή την προσημείωση μεταβιβάζονται στον νέο αγοραστή του δανείου. Για τους πιο πάνω λόγους οι δανειολήπτες θα καλούνται από τους νέους πιστωτές να αποπληρώσουν άμεσα τις καθυστερημένες οφειλές τους, διαφορετικά τα ακίνητά τους θα βρίσκονται προ της απειλής της κατάσχεσης ή θα κατάσχονται, γεγονός που θα προκαλέσει μεγάλες κοινωνικές εντάσεις, καθώς χιλιάδες οικογένειες θα κινδυνεύσουν να βρεθούν στο δρόμο.

Οι μικρο-ιδιοκτήτες και μικρομεσαίοι επιχειρηματίες, μετά την αφαίμαξη των εισοδημάτων τους, καλούνται να υποστούν περαιτέρω υφαρπαγή της περιουσίας τους. Όταν ο ελληνικός λαός, παρά τα φοβερά δεινά που βιώνει, πληρώνει την ανακεφαλαιοποίηση του τραπεζικού συστήματος και τους τόκους αυτής, οι τραπεζίτες των θαλασσοδανείων και των επισφαλών δανείων των ημετέρων, αποφασίζουν να πουλήσουν για ένα κομμάτι ψωμί, δηλαδή στο 20% με 30%, τα κόκκινα δάνεια των Ελλήνων πολιτών. Η κυβέρνηση έχει χρέος να μην επιτρέψει να γίνουν χιλιάδες μικροδανειολήπτες βορά των distress funds, των λεγόμενων «γερακιών», επιδεικνύοντας αδιαφορία και απάθεια, στο πλαίσιο της εφαρμογής του δόγματος της εσωτερικής υποτίμησης και της μαζικής φτωχοποίησης της κοινωνίας.

Κατόπιν τούτων επερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:

- 1) Πρόκειται να άρουν την απαγόρευση των πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας και, αν ναι, πότε;**
- 2) Αν ναι, και με δεδομένο ότι κάτι τέτοιο καθιστά τα κόκκινα δάνεια πολύ πιο ελκυστική και κερδοφόρο επένδυση για τα distress funds, σε ποιες ενέργειες προτίθενται να προβούν προκειμένου να προστατευτεί η περιουσία των Ελλήνων πολιτών από τους «αετονύχηδες» εκπροσώπους του ελληνικού και ξένου χρηματοπιστωτικού κεφαλαίου;**
- 3) Έχουν ενημέρωση σχετικά με τα σενάρια πώλησης των κόκκινων δανείων από τις ελληνικές τράπεζες σε ξένα funds; Ποιες τράπεζες πρόκειται να συμμετέχουν στις διαδικασίες αυτές και σε τι ποσοστό;**

Οι Επερωτώντες βουλευτές

Παναγιώτης Κουρουμπλής

Παναγιώτης Λαφαζάνης

Δημήτρης Παπαδημούλης

Θεόδωρος Δρίτσας

Αλέξης Μητρόπουλος

Σοφία Σακοράφα

Δημήτρης Στρατούλης

Δημήτρης Τσουκαλάς

Ρένα Δούρου

Μαρία Κανελλοπούλου

Αφροδίτη Σταμπουλή

Μαρία Τριανταφύλλου

Αφροδίτη Θεοπεφτάτου

Θανάσης Πετράκος

Ιωάννης Μιχελογιαννάκης

Όλγα Γεροβασίλη

Βασίλης Κυριακάκης

Αναστάσιος Κουράκης

Θεανώ Φωτίου

Χαρά Καφαντάρη

Αλέξανδρος Μεικόπουλος

Νικόλαος Μιχαλάκης

Ιωάννης Σταθάς

Στάθης Παναγούλης

Αϊχάν Καρά Γιουσούφ

Δημήτρης Γάκης

Αγνή Καλογερά

Κωνσταντίνος Δερμιτζάκης

Έφη Γεωργοπούλου-Σαλάρη

Δημήτρης Κοδέλας

Βασιλική Κατριβάνου

Ευγενία Ουζουνίδου

Δέσποινα Χαραλαμπίδου

Ιωάννης Ζερδελής